

DEBATT om framtiden för våra LIVSMEDELSBUTIKER

i anslutning till ICA:s utbyggnadsplaner på Röd.

Söndag 2010-03-21 kl 16 – 18 i Församlingshemmet Hönö k:a

Närvarande: 43 medlemmar (hönöbor) samt följande inbjudna talare:

Från ICA centralt: Henrik Wahlström och Lars Ihre samt butikschef Håkan Järnebratt.

Från kommunen: Kommunstyrelsens ordförande Arne Lernhag och Samhällsbyggnadsnämndens (SBN) ordförande Matz Torgeby.

Bland närvarande mötesdeltagare fanns även butiks innehavare från Hönö och Öckerö.



Ett femtiotal besökare hade samlats för att få veta mer och diskutera ICA Stormarknads utbyggnadsplaner på Hönö

Mötet hade samlat många intresserade hönöbor, en hel del närboende kring ICA Supermarket och även andra. Många frågor ligger i luften inför en till ytan dubblerad affär, som kräver en ut till strandkanten flyttad väg på en förhöjd vägbank med ökad trafik och parkering innanför. Om projektet innebär att ICA Alexius och Hemköp Samuelssons slås ut, ligger då Öckerö kommuns enda livsmedelsaffär på rätt ställe? Har kommunen utrett andra alternativ eller har man bara accepterat att saker sker?

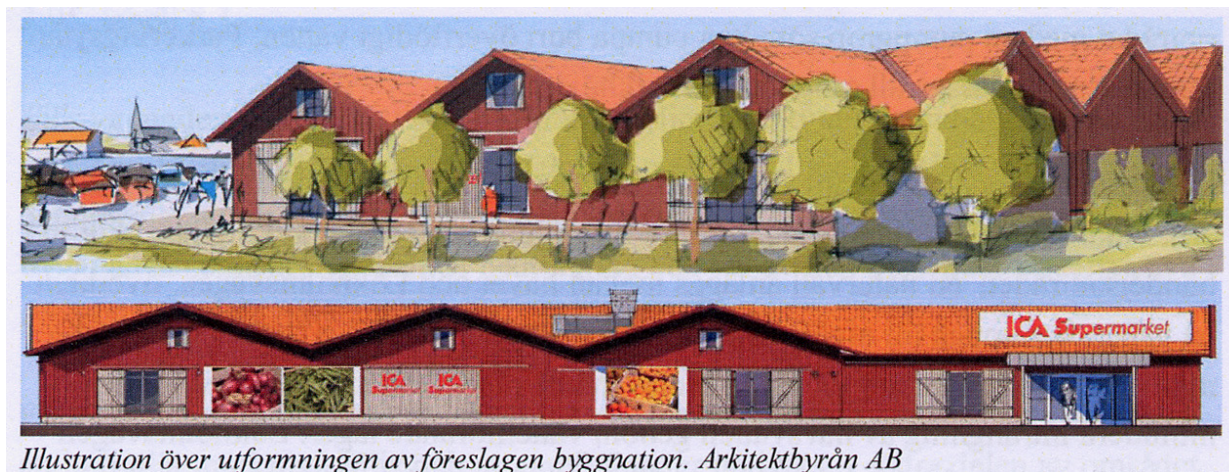


Illustration över utformningen av föreslagen byggnation. Arkitektbyrå AB

ICA:s representanter Henrik Wahlström och Lars Ihre presenterade utbyggnadsförslaget med bilder och satte in det i sitt sammanhang med ICA Maxi på Amhult och planerade WILLYS i Amhults andra etapp. Nuvarande butik på 630 m² är sliten och i behov av upprustning. Butiksytan vill man öka till 1697 m², alltså 2,7 x dagens. Dubblering av antalet p-platser från 50 till 100. Magasinsarkitektur i röd kulör med gråa fönsterluckor och plåtdetaljer.

Man framhöll nödvändigheten av en stor upprustad livsmedelsbutik i kommunen med ett bättre åtkomligt något utökat sortiment.

Butikschefen Håkan Järnebratt menade dock att inslag av leksaker, kläder, verktyg eller kapitalvaror inte är aktuellt utan endast kompletterande hushållsartiklar som kastruller, servetter o dyl plus blommor och pocketböcker. Ej apotek, post och spel.

ICA-folket hade inga farhågor att en till ytan dubblerad affär skulle konkurrera ut de två övriga livsmedelsbutikerna och uttryckte stolthet över ICA Nära Alexius framgång och stora förtroende bland sina kunder.

Många besökare hyste ändå oro för att en dubblerad ICA Stormarknad plus ev. dubblerad försäljning på Amhult kan tvinga de mindre livsmedelshandlarna lägga ner. Frågan om den största/enda livsmedelshallen i så fall har den bästa placeringen fick inget fullödigt svar av kommunrepresentanterna Arne Lernhag, KS och Matz Torgeby, SBN. Ökad biltrafik och sämre tillgänglighet för icke bilburna är befarade problem. Alternativen Pinan eller Öckerö hamnplan kanske inte har blivit helt utredda.



ICA presenterar sitt förslag



Debatt med fr v Håkan Järnebratt Lars Ihre Arne Lernhag, Matz Torgeby, Henrik Wahlström samt ordf Sigvard Utbult

Här gick Matz Torgeby in och svarade att placeringar som vid Statoil, på Pinan eller i Sudda hade utretts. SBN hade till slut kommit fram till att en utveckling av befintlig butik var bästa lösningen. Förslaget väcktes för 5-6 år sedan och har redan avslagits en gång i Samhällsbyggnadsnämnden, invände någon.

Nej, detta förslag stöds av kommunens inrättade Handelsstrategigrupp (med Ove Krafft som sakkunnig), menade Torgeby.

Har det tillkommit nya argument som grund för fortsatt plantillstånd, genmälte fråganden, men svaret uteblev.

Arne Lernhag fastslog att Öckerö hamnplan ej var möjlig och att näringsidkare i kommunen måste få utveckla sin verksamhet. Någon favorisering av ICA Stormarknad har inte skett. Vi själva som köpare avgör vilka butiker som skall överleva

Miljön då, den ökande trafiken? Arne Lernhag: Inte mindre biltrafik givetvis, kommunen måste göra en vägning. Marianne Lönn i SBN: Ärendet är inte färdigbehandlat.

Hans von Oldenskjöld, närboende och f d chef för kommunens dåvarande byggnadsavdelning anförde, att han förstår att ICA vill bygga ut, men däremot inte kommunens hantering, "ICA kommer att ta rubbet!"

Arne Lernhag hänvisade till Ove Kraffts utredning: Stor butik gynnar även de andra butikerna. Flexlinjen skall sörja för tillgängligheten.

Några synpunkter: Borde räcka att göra butiken mer kundvänlig. Är trängseln medvetet gjord för att få kunderna positiva till en utbyggnad? Detta var en gång en närbutik som har växt i små portioner för att nu bli alldeles för stor för platsen.

Positiva meningar fanns också: Skönt att få en stor väl sorterad affär att handla i, ändå ingen gigantisk butik.

Håkan Järnebratt: Inget självändamål att få de andra att lägga ner, vill bara få affären rymligare. Arne Lernhag höll med, inte rädd att de två andra skall drabbas.

Fler frågor: - Hur mycket ökar biltrafiken? Passar ett så här stort hus in i skärgårdsmiljön?
På frågan hur högt huset är det tänkt att bli, blev svaret 5,5 m, d v s samma som befintlig byggnad.

- Vägavallen, vem bekostar den? – Den motiveras av kommunens krav på gardering mot stigande havsnivå och betalas av entreprenören, svarade ICA:s Henrik Wallgren.

- Blir det fler arbetstillfällen? – Beror på antalet kunder.

- Mer skräp – väldigt skräpigt runt butiken idag, "Ser för jäkligt ut!"

Flera kringboende hade kritiska synpunkter på dagens situation med redan mycket biltrafik på udda tider, grill-os, trängsel bland hyllorna, servicenivån i butiken m m.

Någon: Besviken på Öckerö kommun, som inte tänkt på de kringboende.

Arne Lernhag: Vi får alltid kritik från grannarna när något nytt skall utvecklas. Gärna nytt men inte här, är den vanliga inställningen.

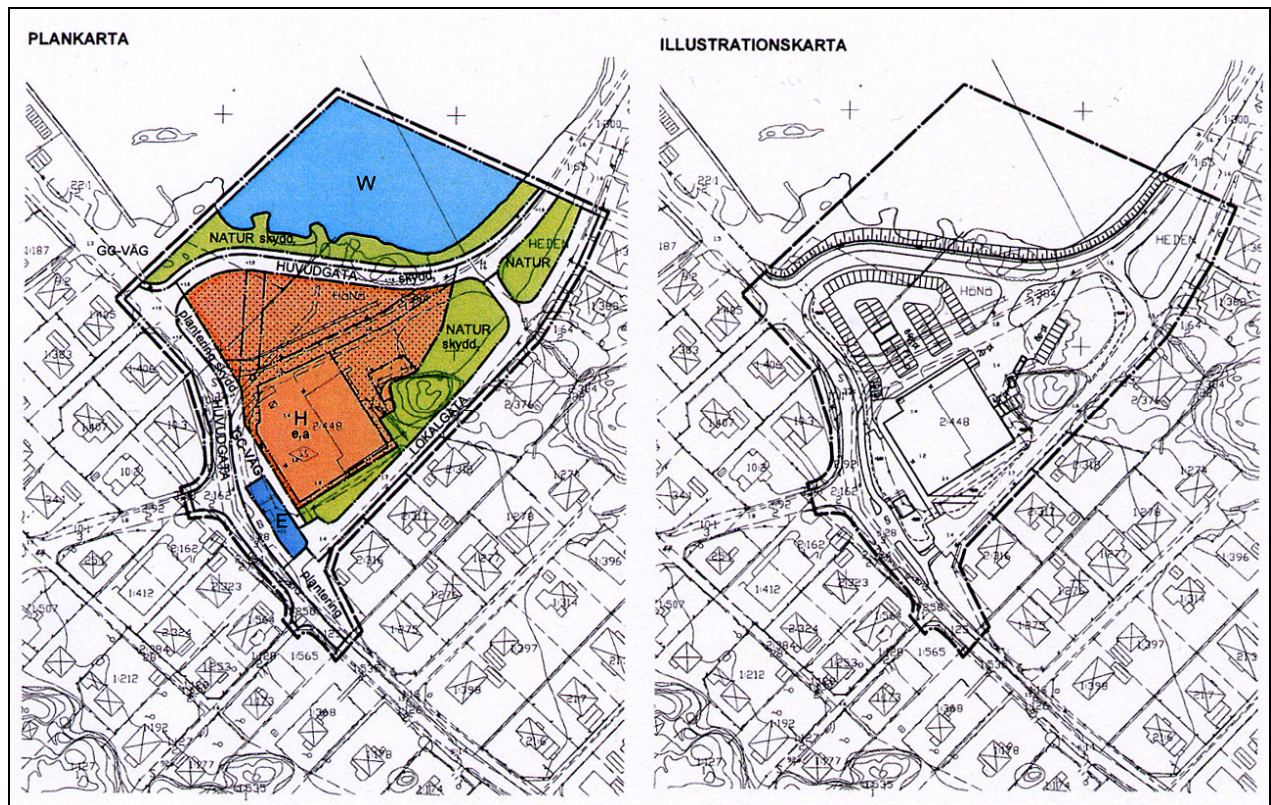
ICA:s Henrik Wallgren avrundade: Alla skärper till sig vid ökad konkurrens, Alexius är ett bra exempel, vi är stolta över att de är populära. Även Hemköp kan ju satsa i Klova!

Hönö 2010-05-15

Refererat av

Bengt Svanholm, sekr Hönö Öråd

Foton av referenten, övriga bilder ur Detaljplaneförslaget.



ICA:s planförslag